





Innenstadt

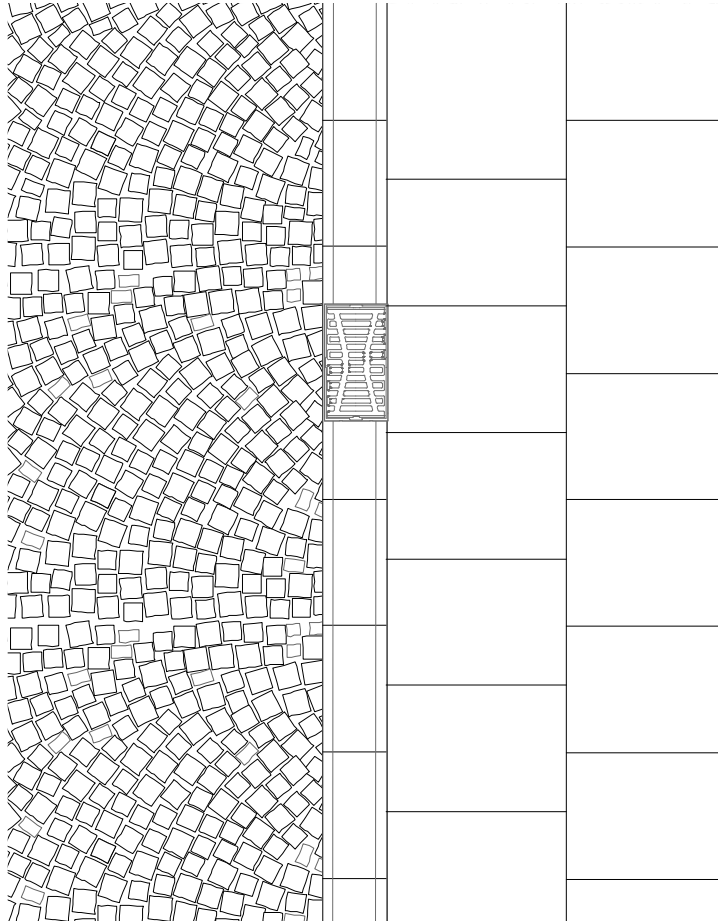
Entwurfsplanung

Innenstadt Plettenberg

Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



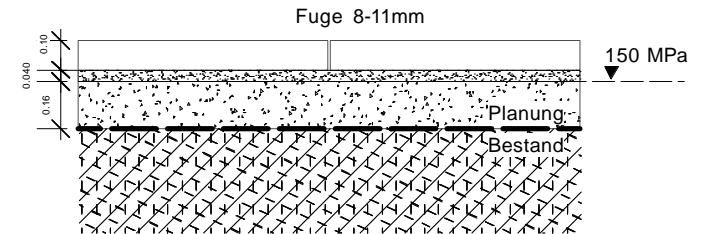
Innenstadt

Kleinsteinpflaster Passeverband

Schlagung 8/11

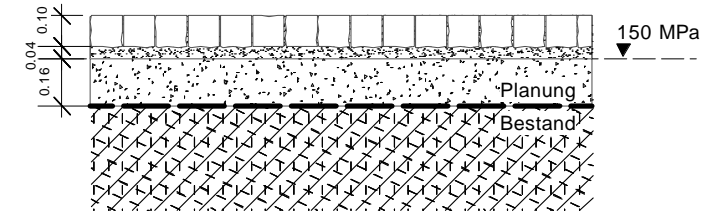
Regelschnitt - Mobilitätsband Bk 1,8 - Fußgängerzone

10 cm	Platte Naturstein
4 cm	Verlegeschticht Brechsand - Splittgemisch Körnung 0/5
16 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45 als Ausgleichsschicht
	Planum vorhandener Unterbau aus Bestand
<u>30 cm</u>	<u>Gesamtdicke</u>



Regelschnitt - Kleinsteinpflaster Bk 1,8 - Fußgängerzone

10 cm	Pflaster Naturstein
4 cm	Verlegeschticht Brechsand - Splittgemisch Körnung 0/5
16 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45 als Ausgleichsschicht
	Planum vorhandener Unterbau aus Bestand
<u>30 cm</u>	<u>Gesamtdicke</u>



Kleinsteinpflaster, Schlagung 8/11



Kleinsteinpflaster, Schlagung 8/11

4. Kirchplatz



Kirchplatz

Bestand

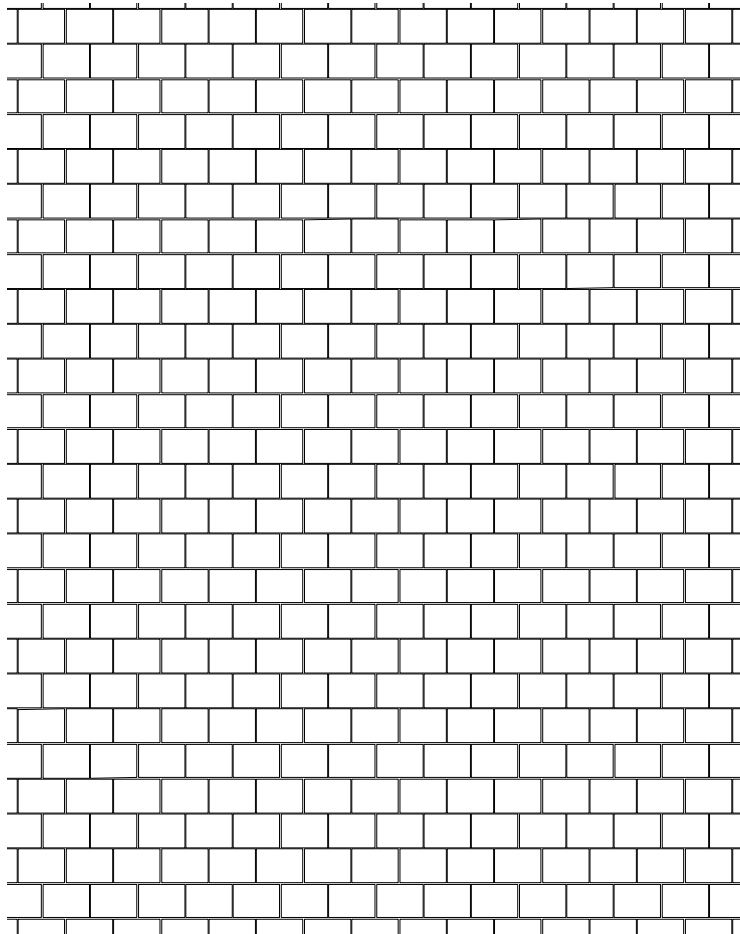
Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Baumerhalt: 3 Stk.
 Baumplanung: 1 Stk.
 Baumfällung: 10 Stk.

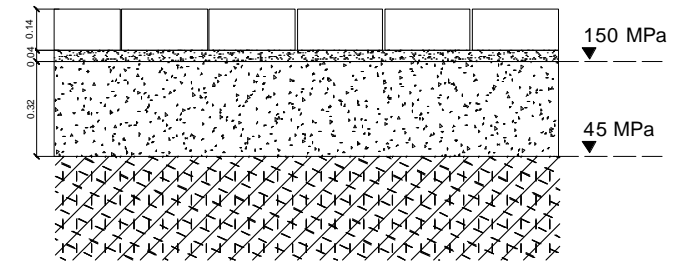


Kirchplatz

Großsteinpflaster, Halbverband
Breite: 16cm
Länge: 22cm

Regelschnitt - Großsteinpflaster Bk 1,8 - Kirchplatz

14 cm	Pflaster Naturstein
4 cm	Verlegeschticht Brechsand - Splittgemisch Körnung 0/5
32 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45
	Planum vorhandener Untergrund
<u>50 cm</u>	Gesamtdicke



Granit - Großpflaster, gesägt, Halbverband

Kirchplatz

Bk 1,8, Großpflaster nach RStO

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Granit - Großpflaster, gesägt, Halbverband

Kirchplatz
Bk 1,8, Großpflaster nach RStO

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten

5. Maipplatz



Maipplatz

Bestand

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Bäume

Baumerhalt:	5 Stk.
Baumplanung:	8 Stk.
Baumfällung:	18 Stk.

Stellplätze

Stellplätze Bestand:	33 Stk.
Stellplätze Planung:	20 Stk.



Maipplatz

Wettbewerb - Visualisierung

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Bäume

Baumerhalt:	6 Stk.
Baumplanung:	2 Stk.
Baumfällung:	13 Stk.
Baumumpflanzung:	1 Stk.

Stellplätze

Stellplätze Bestand:	33 Stk.
Stellplätze Planung:	13 Stk.

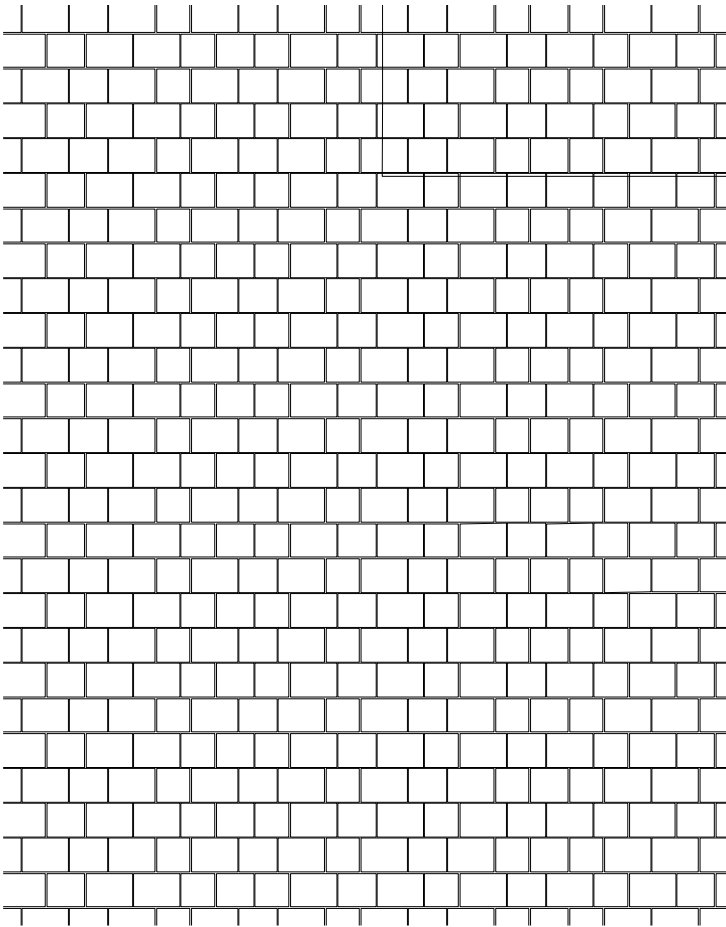
Gestaltung Fahrspur

Variante 1 - Platzfläche Bk 1,8 Großsteinpflaster, Fahrspur Bk 10,0, Großsteinpflaster (gebundene Bauweise - Sonderbauweise)

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten

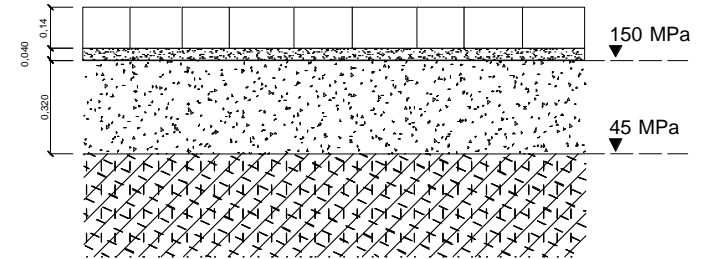


Maipplatz

Großsteinpflaster
Breite: 16cm
Länge: 16-22cm

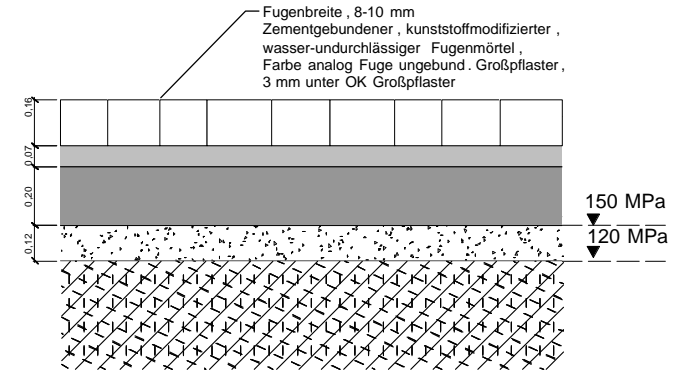
Regelschnitt - Großpflaster Bk 1,8 - Maipplatz

14 cm	Großpflaster Granit
4 cm	Verlegeschrift Brechsand - Splittgemisch Körnung 0/8
32 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45
	Planum vorhandener Untergrund
<u>50 cm</u>	Gesamtdicke



Regelschnitt - Großpflaster Bk 10,0 (gebunden) - Maipplatz

16 cm	Großpflaster Granit Pflasterbinder - kunststoffvergüteter, trasshaltiger Haftvermittler
7 cm	Bettungsmörtel mit Haftbrücke, hochfest, drainfähig, kunststoff-modifiziert, mineralisch
20 cm	Drainasphalt-Tragschicht
12 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45 als Ausgleichsschicht
	Planum vorhandener Unterbau aus Bestand
<u>55 cm</u>	Gesamtdicke



Granit - Großpflaster, gesägt, freie Längen

Maipplatz

Variante 1 - Platzfläche Bk 1,8 Großsteinpflaster, Fahrspur Bk 10,0, Großsteinpflaster (gebundene Bauweise - Sonderbauweise)

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Granit - Großpflaster, gesägt, freie Längen

Maiplatz

**Variante 1 - Platzfläche Bk 1,8 Großsteinpflaster, Fahrspur Bk 10,0, Großsteinpflaster
(gebundene Bauweise - Sonderbauweise)**

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Hildegardplatz Kempten

Fertigstellung 2014, hohe Verkehrsbelastung durch Busverkehr, Deutscher Ingenieurpreis Straße und Verkehr 2013

Gestaltung Fahrspur - Sonderbauweise (gebundene Bauweise)

Referenzprojekte

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Hildegardplatz Kempten

Fertigstellung 2014, hohe Verkehrsbelastung durch Busverkehr, Deutscher Ingenieurpreis Straße und Verkehr 2013

Gestaltung Fahrspur - Sonderbauweise (gebundene Bauweise)

Referenzprojekte

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

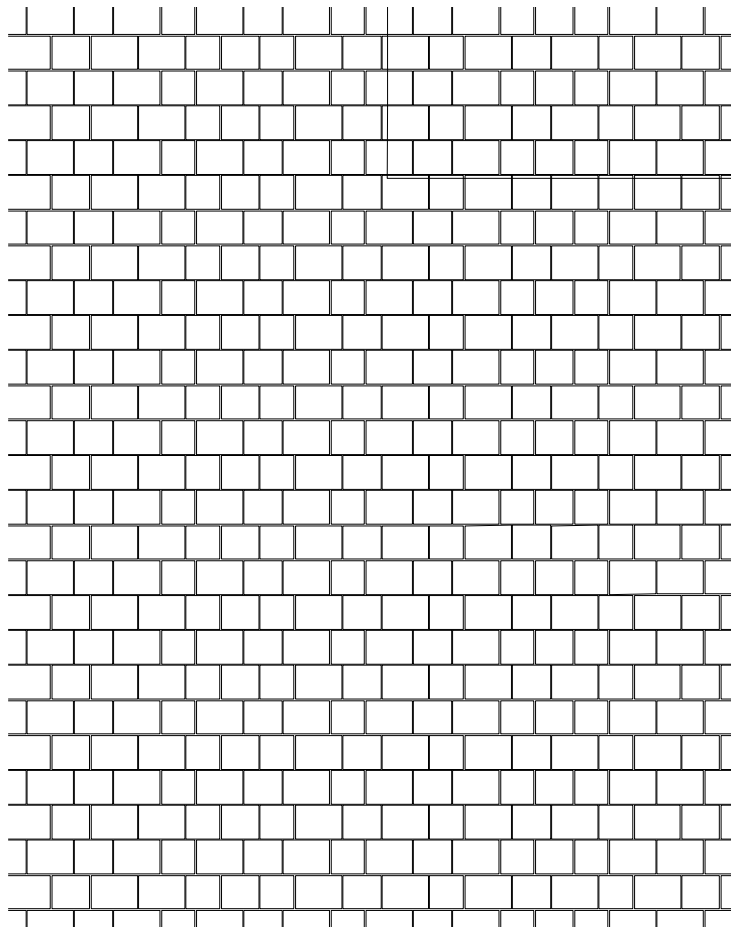
30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Gestaltung Fahrspur

Variante 2 - Platzfläche Bk 1,8 Großsteinpflaster, Fahrspur Bk 10,0, Asphalt

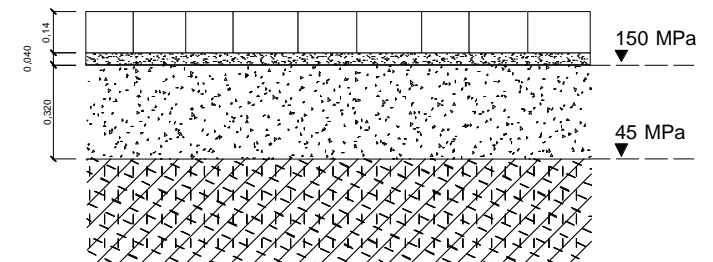


Maipplatz

Großsteinpflaster
Breite: 16cm
Länge: 16-22cm

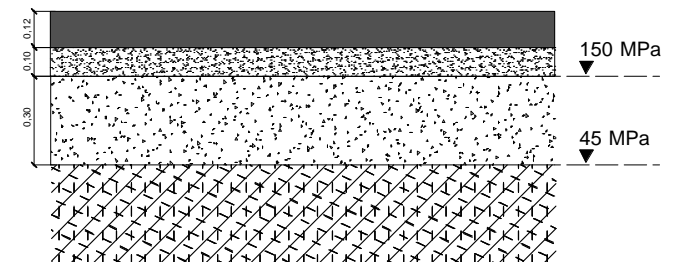
Regelschnitt - Großpflaster Bk 1,8 - Maipplatz

14 cm	Großpflaster Granit
4 cm	Verlegeschticht Brechsand - Splittgemisch Körnung 0/8
32 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45
	Planum vorhandener Untergrund
<u>50 cm</u>	Gesamtdicke



Regelschnitt - Asphalt Bk 10,0 - Maipplatz (Variante 2)

12 cm	Asphalt
10 cm	Asphalttragschicht
30 cm	Schottertragschicht Naturstein Körnung 0/45 als Ausgleichsschicht
	Planum vorhandener Unterbau aus Bestand
<u>52 cm</u>	Gesamtdicke



Maipplatz

Variante 2 - Platzfläche Bk 1,8 Großsteinpflaster, Fahrspur Bk 10,0, Asphalt

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Platz Am Harras München

Platz: Bk 1,8, Fahrspur Bk 10,0, Fertigstellung 2013, bbz landschaftsarchitekten

Gestaltung Fahrspur

Fahrbahn teilt die Platzfläche

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Variante 1- Fahrspur Bk 10,0, Großsteinpflaster
(gebundene Bauweise - Sonderbauweise):

Vorteile:

- gestalterische Einheit der Platzfläche
- langlebig bei richtiger Bauweise
- hohe Tragfähigkeit
- hohe Lagestabilität
- geschlossene Fugen

Nachteile:

- Sonderbauweise
 - teuer in Herstellung und Unterhalt
 - Sonderbauweise - kein Regelwerk, nur Arbeitspapier der FGSV
 - Sachverständiger der Stadt Plettenberg rät davon ab
 - ist in der RStO nicht geregelt
 - Ablagerung von Reifenabrieb - Verschmutzung der Fläche
 - eventuell Probleme hinsichtlich der Gewährleistung
- > wird 2018 in die MFPG (Merkblatt für Gebundene Bauweise) aufgenommen

Unterhalt:

- keiner (Flankenabbrüche sind normal und schädigen nicht die Belagsfläche)
- bei Fugenausbrüchen Nachverfugung erforderlich ca. alle 5-10 Jahre

Referenzprojekte in Bk 10,0:

- Marienplatz Pasing (Fertigstellung: 2013, BK 10,0, ca. 800 Busse pro Tag)
- Kißkaltpplatz München (Fertigstellung: 2017, BK 10,0, Busbelastung keine Angaben)

Realisierungskosten:	195€/ qm (netto)
Unterhaltskosten:	50€/ qm (netto)
Gesamtsumme Maipplatz:	1.315.077€ (netto)
	+ 6,74% gegenüber Asphaltbauweise



Variante 2 - Fahrspur Bk 10,0, Asphalt nach RStO:

Vorteile:

- kostengünstig
- Bauweise nach RStO
- langlebig bei richtiger Bauweise
- kostengünstig im Unterhalt/ Austausch

Nachteile:

- keine gestalterische Einheit der Platzfläche
- Bildung von Spurrillen durch die enge Geometrie und hohe Fahrbelastung durch Busse möglich
- nach Leitungsarbeiten sind Schnittstellen/ Ausbesserungsstellen sichtbar

Unterhalt:

- keiner
- Bildung von Spurrillen - Austausch Asphaltfläche nach ca. 10-15 Jahren

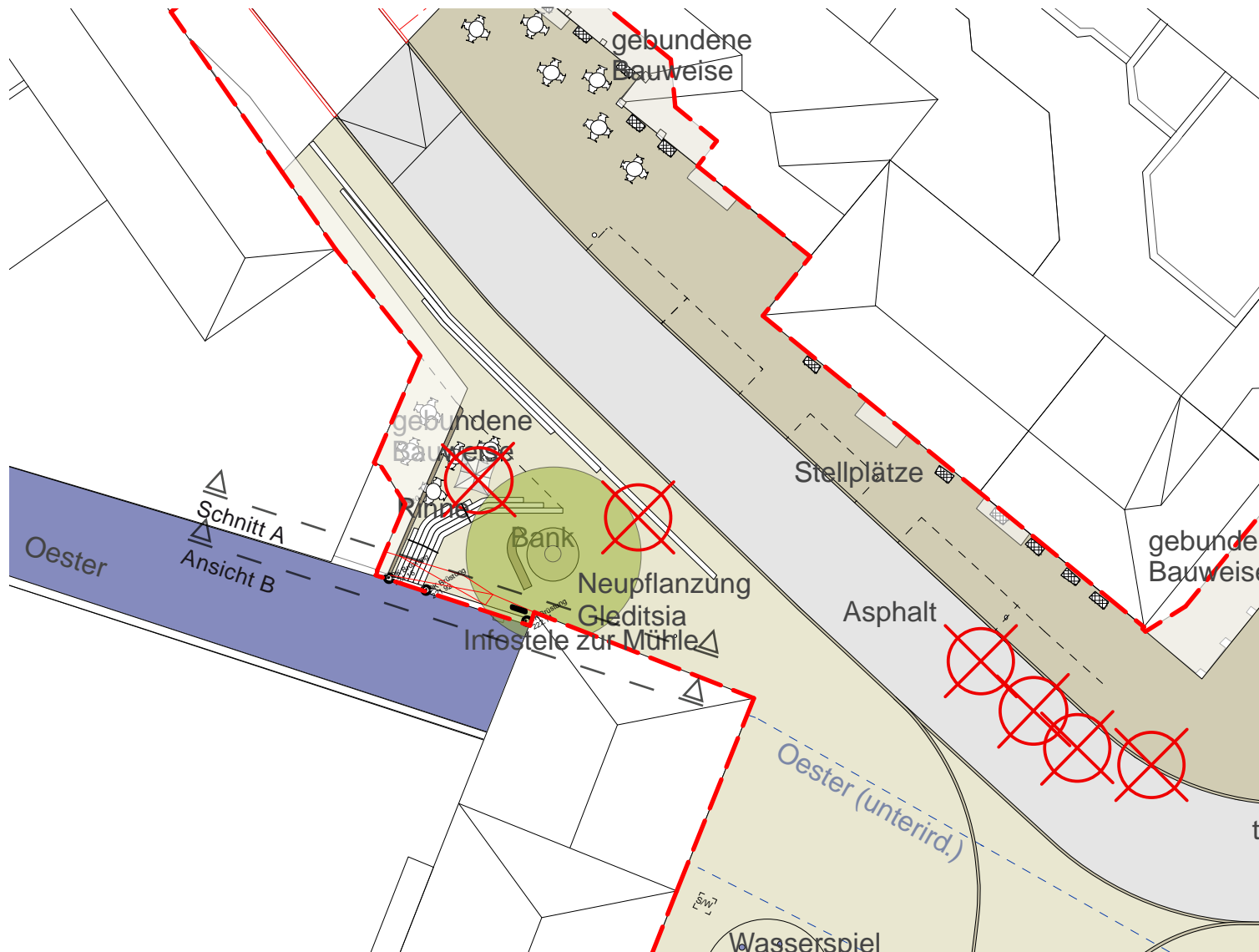
Realisierungskosten:	50€/ qm (netto)
Unterhaltskosten (Gussasphalt)	25€/ qm (netto)
Gesamtsumme Maipplatz:	1.232.058€(netto)

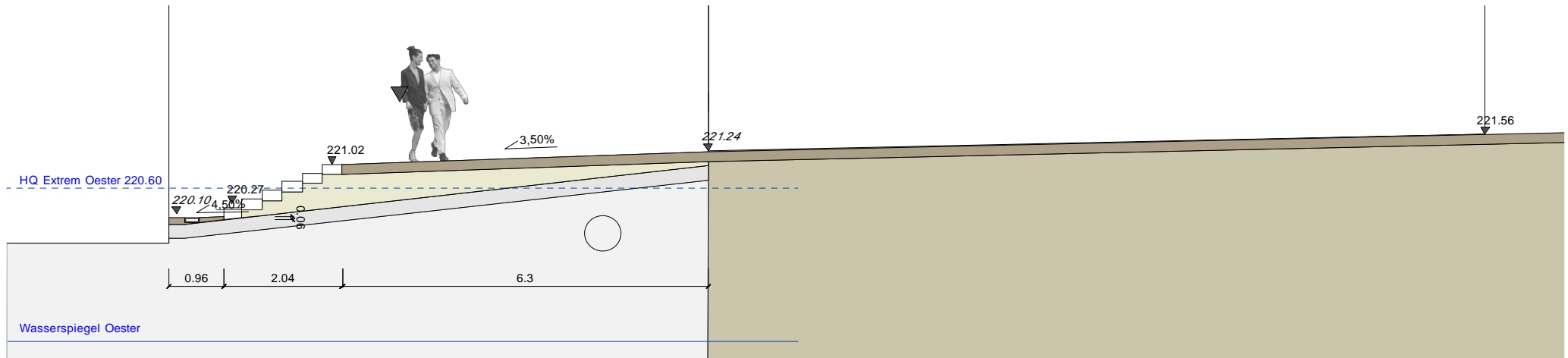
Gestaltung Fahrspur Vor- und Nachteile

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

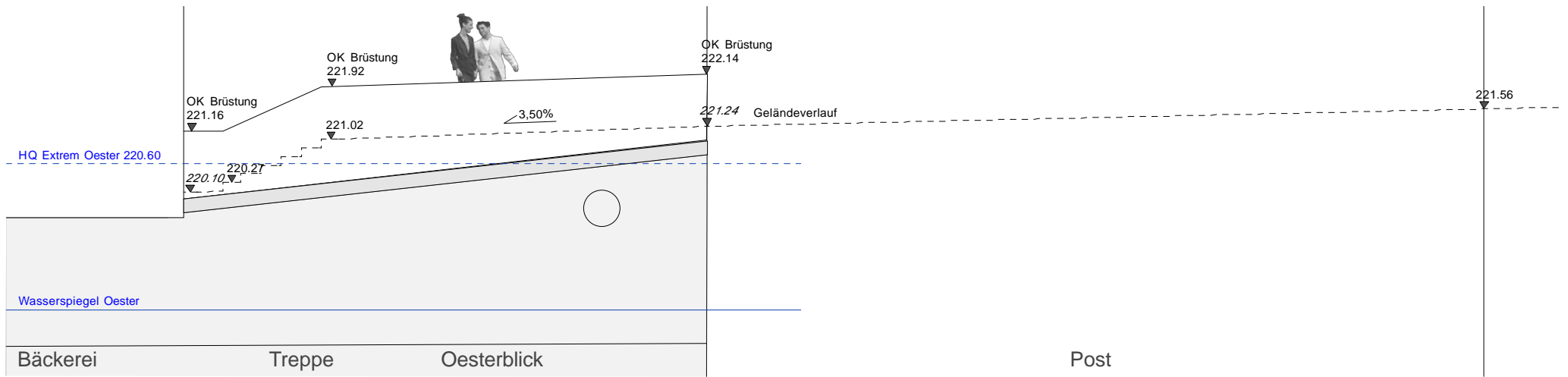
30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten





Schnitt A



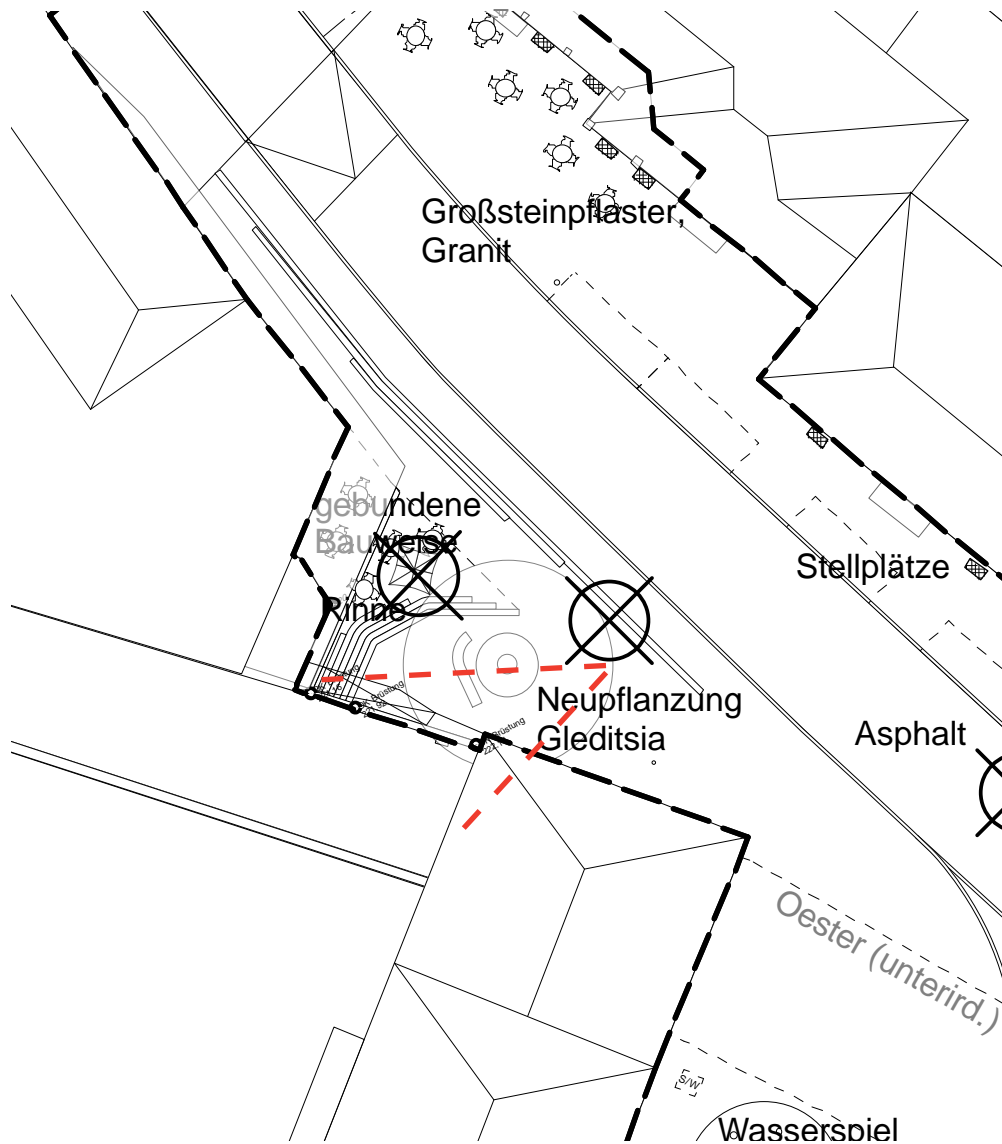
Ansicht B

Maipplatz Oesterblick - Schnitt A/ Ansicht B

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten



Blick auf die Oester

Maipplatz

Oesterblick - Aussicht

Innenstadt Plettenberg
Entwurfsplanung

30.01.2018

bbz landschaftsarchitekten